

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

/SISTEMA DE CONSTRUCCION TRADICIONAL

- . Estructura de hormigón armado
- . Muros interiores de ladrillo con revoques de yeso

/CARPINTERIAS EXTERIORES

- . Carpinterías de aluminio color negro de alta prestación marca Aluar modelo A40 o Vesta (según dimensiones)

/CARPINTERIAS INTERIORES

- . Puerta de ingreso a las unidades lustradas enchapadas de madera en Carranza y de chapa doblada en Córdoba, con mirilla y barral metálico.
- . Puertas interiores con marco de chapa doblada y puertas placa de mdf para pintar
- . Herrajes de acero inoxidable tipo marca Hafele

/DORMITORIOS

- . Cielorraso en hormigón visto
- . Piso flotante de madera tipo prefinish marca Indusparquet
- . Placares de piso a techo con frente de melamina blanca e interiores completos

/BAÑOS

- . Revestimiento en paredes y piso con cerámica y porcelanato de categoría marcas San Lorenzo, Ilva y Vite
- . Grifería cromada marca FV modelos Coty ó Puelo
- . Artefactos sanitarios de loza blanca de categoría. Inodoro y bidet marca Roca modelo Mónaco, bache marca Ferrum modelo Persis y bañera marca Roca modelo Sacha
- . Mesadas de Silestone color Gris Expo

/TOILETTES

- . Piso flotante de madera tipo prefinish marca Indusparquet
- . Paredes terminadas con revoques de yeso
- . Grifería cromada marca FV modelos Coty ó Puelo
- . Artefactos sanitarios de loza blanca de categoría. Inodoro y bidet marca Roca modelo Mónaco y bache marca Ferrum modelo Tori
- . Mesadas de mármol de Carrara

/COCINAS

- . En cocinas abiertas piso flotante de madera tipo prefinish marca Indusparquet y en cocinas cerradas porcelanato de categoría marca Vite
- . Bajo mesada y alacena de moderno diseño de melamina marca Faplac Línea Étnica color Sahara con espacio para lavavajillas / lavarropas (instalación eléctrica y sanitaria prevista)
- . Artefactos de cocina eléctricos de categoría tipo marca Longvie (horno y anafe vitrocerámico de 4 hornallas)
- . Mesada de Silestone color Blanco Norte
- . Bache de acero inoxidable marca Johnson
- . Grifería cromada de categoría tipo marca Hidromet modelo Discovery Pico Recto

/ESTAR COMEDOR

- . Cielorraso en hormigón visto
- . Piso flotante de madera tipo prefinish marca Indusparquet

/ACONDICIONAMIENTO Y AGUA CALIENTE

- . Tendido de cañerías de aire acondicionado
- . Calefacción sistema central por losa radiante con termostato individual
- . Agua caliente sistema central

Queda a criterio de los proyectistas y/o Dirección de Obra y/o de la Desarrolladora del emprendimiento el realizar todos los cambios que sean necesarios tanto de materiales como de ubicación de las superficies comunes para mejora del producto a entregar. El listado arriba detallado tiene carácter informativo, pudiendo existir modificaciones según los criterios antes expuestos.